

Casa di Riposo "Mons. BENEDETTO BALSAMO"
In atto amministrata come Istituzione Pubblica di Assistenza e Beneficenza
Villa Vittorio Veneto, n. 5 – 90046 MONREALE
Codice Fiscale 97176710826

_____°_____

DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE N. 43

COPIA

OGGETTO : Approvazione comodato d'uso non oneroso immobile via Palermo n. 70.

L'anno duemiladodici, il giorno diciotto, del mese di dicembre, con inizio alle ore 16,00, presso la Sede Arcivescovile, sita in questa Via Arcivescovado n. 3, in seguito a regolare convocazione, si è riunito il Consiglio di Amministrazione con l'intervento dei Sigg.:

1. Mons.	Salvatore	DI CRISTINA	- Presidente	P
2. Dr.	Silvio	BUCCELLATO	- Componente	A
3. Dr.	Massimo	CINA'	- Componente	P
4. Don	Nicola	GAGLIO	- Componente	P
5. Dr.	Nicola	NOCERA	- Componente	P

Risultano, pertanto, presenti n. 4 componenti

Assiste la seduta il Sig. Giovanni Viola - Segretario

Il Presidente, accertato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta la seduta ed invita i Sigg. Componenti a deliberare in ordine all'argomento in oggetto indicato.

IL CONSIGLIO DI AMMINISTRAZIONE

PREMESSO che in esecuzione al Decreto Presidenziale n. 287/gr V S.G. del 27.11.01, pubblicato sulla GURS n. 21 del 10.05.02, la P.O. Istituto di Educazione “Sacro Cuore di Gesù” è stata fusa con l’Opera Pia “Albergo dei Poveri” di Monreale;

CHE con D.P. Reg. n. 370 del 07.12.2001 è stato approvato lo Statuto della nuova Opera Pia “Mons. Benedetto Balsamo”, con sede legale in questa Villa Vittorio Veneto n. 5; e con Codice Fiscale 97176710826.

CHE in esecuzione al Decreto di fusione la Casa di Riposo "Mons. Benedetto Balsamo" è proprietaria di diversi immobili tra cui un fabbricato sito in Monreale, Via Benedetto D’Acquisto n. 33, comprendente diverse unità immobiliari;

CHE il suddetto immobile comprende anche un piccolo appartamento con ingresso da Via Palermo - civico 70 – in atto non censito al catasto urbano che si compone di quattro vani e due accessori che versa in pessime condizioni di manutenzione;

CONSIDERATO che in data 12.12.12 è pervenuta da parte del Sig. Pietro Segreto la richiesta per la concessione in comodato d’uso della predetta unità immobiliare, già occupata senza titolo, al fine di sopperire alle necessità abitative proprie e del proprio nucleo familiare (moglie e due figli minorenni), che versa in gravissime difficoltà economiche e che, ove la richiesta non venisse accolta, non avrebbe un tetto sotto il quale ripararsi.

ATTESO che la richiesta può essere favorevolmente accolta, previa sottoscrizione di apposito contratto di comodato d’uso non oneroso:

VISTO lo schema di contratto d’uso non oneroso redatto dall’Ufficio di Segreteria;

VISTO lo Statuto dell’Opera Pia “*Casa di Riposo Mons. Benedetto Balsamo*”;

VISTO l’ordinamento amministrativo degli enti locali nella Regione siciliana;

Ad unanimità di voti favorevoli, espressi per alzata di mano, così come proclamato dal Presidente;

DELIBERA

1. La “*Casa di Riposo Monsignor Benedetto Balsamo*”, c.f. 97176710826, cede al Sig. Pietro SEGRETO nato a Monreale (PA) il 20 novembre 1950, ed ivi residente in Via Palermo n. 70, in comodato d’uso, per un periodo massimo di mesi otto, decorrenti dal 1° gennaio 2013 l’unità immobiliare che si compone di quattro vani e due accessori; la predetta unità immobiliare è ubicata in Via Palermo n. 70 in atto non censita al catasto urbano ma individuabile al F.M.U. con porzione della part. 2054
2. Approvare, come approva, lo schema di comodato d’uso non oneroso, parte integrante del presente provvedimento.
3. Il Dr. Silvio BUCCELLATO, componente del Consiglio di Amministrazione, è delegato alla sottoscrizione del comodato d’uso.

_____°_____

Letto, approvato e sottoscritto

IL PRESIDENTE : F.to S.E.Mons. Salvatore Di Cristina

I COMPONENTI PRESENTI:

F.to: Avv. Nicola Nocera

F.to: Dr. Massino Cinà

F.to: Don Nicola Gaglio

IL SEGRETARIO : F.to Sig. Giovanni Viola

=====

Casa di Riposo "Mons. Benedetto Balsamo"
Certificato di Pubblicazione

_____°_____

Il sottoscritto Segretario della Pia Opera certifica che la presente deliberazione sarà pubblicata sul sito web istituzionale dell'Ente (art. 32 comma 1 della Legge 18 giugno 2009 n. 69) per 10 giorni consecutivi come per legge dal _____ al _____.

Monreale, li _____

IL SEGRETARIO DELLA P.O.
F.to: Giovanni Viola